

Eén oplossing voor meerdere inspecties



“Omdat wij onze software vanuit de praktijk hebben ontwikkeld, werkt onze methodiek uitstekend op locatie.”

Onderhoudsinspecties en keuringen kunnen op locatie snel en efficiënt worden uitgevoerd met de inspectiesoftware van Keur-IT®. “Het onderscheid met andere aanbieders zit ‘m vooral in het multifunctionele,” zegt oprichter en directeur Helmut Faust. “Het bijzondere is dat wij één oplossing leveren voor meerdere gebieden: infrastructuur, vastgoed en installaties. Andere aanbieders leveren alleen software op deelgebieden.”

De software wordt gebruikt voor inspecties en keuringen. “De gebruiker ziet op zijn scherm een lijst met punten die voor inspectie in aanmerking komen. Bijvoorbeeld het dak van een woning of het kozijn van een kantoorgebouw. Staat van onderhoud, eventuele gebreken en herstelmaatregelen worden direct ingevoerd. Je ziet meteen welke gebreken er zijn en wanneer er bijvoorbeeld moet worden geschilderd of gerepareerd. Ook inspecties voor meerjarenonderhoudsplanningen kunnen worden uitgevoerd met Keur-IT®.” De software kan geïnstalleerd worden op diverse handheld computers, zoals netbooks, tablet pc, pda of iPad.

Sjablonen

Centraal in het gebruik van Keur-IT® zijn sjablonen. In een sjabloon kan heel veel worden ingeregeld, waaronder wat de inspecteur mag en moet doen. “Hierdoor is het mogelijk om elke soort inspectie uit te voeren. Of dit nu een eenvoudige kwaliteitsbepaling is, of een uitgebreide keuring inclusief herstelmaatregelen, met het sjabloon-principe van Keur-IT® kan het.”

Keur-IT® levert diverse sjablonen mee, maar de klant kan ook zelf eenvoudig sjablonen maken of aanpassen. Samenwerking met kennispartners zorgt er voor dat de inhoudelijkheid van de sjablonen gewaarborgd blijft. Zo zorgt SchreuderGroep er voor dat de gegevens met betrekking tot gebouwgebonden installaties up-to-date blijven. De gezamenlijk ontwikkelde sjablonen voor de installatiebranche, de NEN 3140 en de NEN 2767-1, bieden we aan de markt aan. Met Movares worden de sjablonen op het gebied van infrastructuur (o.a. NEN 2767-4) ontwikkeld en verkocht.

Rapportages en koppelingen

De verzamelde inspectiegegevens kunnen worden gerapporteerd in gepersonaliseerde rapporten, waardoor de gebruiker van Keur-IT® kan rapporteren in de eigen huisstijl. Daarnaast zijn er koppelingen beschikbaar met de grootste FMIS (Facility management Informatie Systemen) van Nederland, namelijk TOPdesk, Ultimo, Maximo en Planon. : “Hierdoor kan de eindgebruiker alle inspectieresultaten in het eigen primaire systeem raadplegen en bewerken.”

Condiëtmeting, nu ook voor infrastructuur

Keur-IT® was al geschikt voor conditiëmetingen (inspecties) van bouw- en installatiedelen conform NEN 2767-1, en sinds het beschikbaar komen van de NEN 2767-4 voor de infrastructuur eind 2010 ook geschikt voor deze inspecties. Het resultaat is een conditiescore die inzicht geeft in de conditie van een gebouw, installatie of infrastructureel object. Faust: “Het is een objectieve inspectiemethode die gebaseerd is op de gebreken aan een onderdeel. De conditie van een onderdeel wordt uitgedrukt in een score die loopt van 1 (uitstekend) tot 6 (zeer slecht). Inspecteursvariatie wordt zo veel mogelijk voorkomen.”

Keur-IT®

De onderneming werkt landelijk voor onder meer gemeenten, waterschappen, universiteiten, advies- en ingenieursbureaus en zzp'ers. In 2010 werd ten opzichte van 2009 30 procent groei geboekt. Faust: “Die groei komt niet uit de lucht vallen. Omdat wij onze software vanuit de praktijk hebben ontwikkeld, werkt onze methodiek uitstekend op locatie.”



Keur-IT BV

Papendorpseweg 53-59
3528 BJ Utrecht
Postbus 1146
3430 BC Nieuwegein
Tel. 085-2733503
Fax 085-2733504
info@keur.it
www.keur.it